

Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné
za kalendářní rok 2024 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2024
Jednotné odběratelské porovnání ceny

Příjemce: Technické služby Nové Strašecí s.r.o. (IČO 27236846)
Město Nové Strašecí

I. Příjemce

Obchodní společnost	IČO	Adresa: ulice, č.p.	Adresa: PSČ obec	Forma
Technické služby Nové Strašecí s.r.o.	27236846	Lipová 1172	27101 Nové Strašecí	právnícká

II. Provozovatel uvedený v povolení k provozování

Obchodní společnost	IČO	Adresa: ulice, č.p.	Adresa: PSČ obec	Forma
Technické služby Nové Strašecí s.r.o.	27236846	Lipová 1172	27101 Nové Strašecí	právnícká

III. Vlastníci

Obchodní společnost	IČO	Adresa: ulice, č.p.	Adresa: PSČ obec	Forma
Město Nové Strašecí	00244155	Komenského náměstí 201	27101 Nové Strašecí	právnícká
Jiří Lípa	03041978	Rabasova 697	27101 Nové Strašecí	fyzická
Křivoklátská vyhlídka s.r.o.	28235843	Huťská 1294	27200 Kladno	právnícká

Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné
za kalendářní rok 2024 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2024
Jednotné odběratelské porovnání ceny

Příjemce: Technické služby Nové Strašecí s.r.o. (IČO 27236846)
Město Nové Strašecí

IČPE související s cenou podle povolení k provozování	
IČPE	Název provozní evidence
2121-706744-00244155-3/1-27236846	Nové Strašecí - stoky města
2121-706744-00244155-3/2-27236846	Nové Strašecí - Stoky města II.
2121-706744-00244155-4/1-27236846	Nové Strašecí ČOV
2121-706744-03041978-3/1-27236846	Nové Strašecí - stoky Jiří Lípa
2121-706744-28235843-3/1-27236846	Nové Strašecí - stoky Křivoklátská vyhlídka s.r.o.

Vypracoval: Jana Janglová
Kontroloval: Jan Bureš
Schválil: Jan Bureš

Telefon: 474720565
E-mail: jana.janglova@provod.cz
Datum: 5.5.2025

**Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné
za kalendářní rok 2024 a dosažené skutečnosti v témže roce**

Za kalendářní rok 2024
Jednotné odběratelské porovnání ceny

Příjemce: Technické služby Nové Strašecí s.r.o. (IČO 27236846)
Město Nové Strašecí

Finanční prostředky na obnovu podle PFO			
Hodnoty	jedn.	Pitná voda	Odpadní voda
Prostředky obnovy na rok 2024 podle PFO	mil.Kč	0.000000	0.000000
z toho prostředky na obnovu z vodného a stočného	mil.Kč	0.000000	0.000000
Hodnota souvisejícího majetku podle VÚME	mil.Kč	0.000000	258.889725

**Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné
za kalendářní rok 2024 a dosažené skutečnosti v témže roce**

Za kalendářní rok 2024
Jednotné odběratelské porovnání ceny

Příjemce: Technické služby Nové Strašecí s.r.o. (IČO 27236846)
Město Nové Strašecí

Tabulka č. 1

Kalkulační položky pro výpočet ceny pro vodné a stočné								
Řádek	Nákladové položky	Měrná jedn.	Voda pitná			Voda odpadní		
			Skutečnost	Kalkulace	Rozdíl	Skutečnost	Kalkulace	Rozdíl
1.	Materiál	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.540615	0.669040	-0.128425
1.1	- surová voda podzemní + povrchová	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000			
1.2	- pitná voda převzatá+odpadní voda předaná k čištění	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
1.3	- chemikálie	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.361438	0.410630	-0.049192
1.4	- ostatní materiál	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.179177	0.258410	-0.079233
2.	Energie	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	1.782539	1.776700	0.005839
2.1	- elektrická energie	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	1.782539	1.776700	0.005839
2.2	- ostatní energie	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
3.	Osobní náklady	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	1.180025	1.226700	-0.046675
3.1	- mzdové náklady	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.838968	0.862150	-0.023182
3.2	- osobní náklady další	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.341057	0.364550	-0.023493
4.	Ostatní přímé náklady	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	4.530287	4.406200	0.124087
4.1	- odpisy infrastrukturního majetku	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.014054	0.014760	-0.000706
4.2	- opravy infrastrukturního majetku obnovující	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
4.3	- opravy infrastrukturního majetku ostatní	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.401381	0.267640	0.133741
4.4	- pachtovné (nájemné) infrastrukturního majetku	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	4.114852	4.123800	-0.008948
5.	Jiné provozní náklady	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	2.030136	1.746600	0.283536
5.1	- poplatky za vypouštění odpadních vod	mil.Kč				0.027443	0.027680	-0.000237
5.2	- ostatní provozní náklady externí	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	1.557874	1.410140	0.147734
5.3	- ostatní provozní náklady ve vlastní režii	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.444819	0.308780	0.136039
6.	Finanční náklady	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
7.	Ostatní výnosy	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
8.	Výrobní režie	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
9.	Správní režie	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	1.205600	1.135420	0.070180
9.1	- z ř. 9 osobní náklady režijní a správní	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.800000	-0.800000
10.	Úplné vlastní náklady vč. prostředků na obnovu	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	11.269202	10.960660	0.308542
A	Počet pracovníků	osob	0.00	0.00	0.00	2.00	2.00	0.00
B	Voda pitná fakturovaná	mil.m3	0.000000	0.000000	0.000000			
C	- z toho domácností	mil.m3	0.000000	0.000000	0.000000			
D	Voda odpadní odváděná fakturovaná	mil.m3				0.231416	0.227000	0.004416
E	- z toho domácností	mil.m3				0.231416	0.227000	0.004416
F	Voda srážková fakturovaná	mil.m3				0.000000	0.000000	0.000000
G	Voda odpadní čištěná	mil.m3				0.299187	0.230000	0.069187
H	Pitná nebo odpadní voda převzatá	mil.m3	0.000000	0.000000	0.000000			
I	Pitná nebo odpadní voda předaná	mil.m3				0.000000	0.000000	0.000000
J	Voda vyrobená	mil.m3						

Tabulka č. 2

Kalkulovaná cena pro vodné a stočné						
Řádek	Kalkulační položky	Měrná jedn.	Voda pitná		Voda odpadní	
			Skutečnost	Kalkulace	Skutečnost	Kalkulace
11.	JEDNOTKOVÉ NÁKLADY	Kč/m3	0.00	0.00	48.69	48.28
12.	Vyrovnávací položky	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
12.1	Vyrovnávací položky z roku 2022 dle platných pravidel cenové regulace	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
12.2	Finanční vypořádání rozdílů kalkulací dle metodiky OPŽP	%	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
13.	ÚVN + vyrovnávací položky	mil.Kč	0.000000	0.000000	11.269202	10.960660
14.	Kalkulační zisk/ztráta	mil.Kč	0.000000	0.000000	1.021302	1.095310
15.	Podíl z ÚVN včetně prostředků na obnovu	%	0.00	0.00	9.06	9.99
16.	Z ř. 14 prostředky na obnovu infrastrukturního majetku	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
17.	Zisk k použití/ztráta	mil.Kč	0.000000	0.000000	1.021302	1.095310
18.	Celkem ÚVN + vyrovnávací položky + kalkulační zisk/ztráta	mil.Kč	0.000000	0.000000	12.290504	12.055970
19.	Voda fakturovaná pitná, odpadní+srážková	mil.m3	0.000000	0.000000	0.231416	0.227000
20.	Uplatňovaná cena pro vodné, stočné	Kč/m3	0.00	0.00	53.11	53.11
21.	Uplatňovaná cena pro vodné, stočné + 12.0 % DPH	Kč/m3	0.00	0.00	59.48	59.48
22.	Plně obnovující cena pro vodné, stočné	Kč/m3	0.00	0.00	30.92	30.12
X.	Vyrovnávací položka pro rok 2026	mil.Kč	0.000000		0.000000	
Y.	Uplatněný průměrný zisk podle pravidel cenové regulace	mil.Kč	0.000000		3.650345	

Vypracoval: Jana Janglová
Kontroloval: Jan Bureš
Schválil: Jan Bureš

Telefon: 474720565
E-mail: jana.janglova@provod.cz
Datum: 5.5.2025

**Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné
za kalendářní rok 2024 a dosažené skutečnosti v témže roce**

Za kalendářní rok 2024
Jednotné odběratelské porovnání ceny

Příjemce: Technické služby Nové Strašecí s.r.o. (IČO 27236846)
Město Nové Strašecí

Tabulka č. 6

Kalkulace přiměřeného zisku příjemce vodného a stočného						
Řádek	Kalkulační položky	Měrná jedn.	Voda pitná		Voda odpadní	
			Skutečnost	Kalkulace	Skutečnost	Kalkulace
Zisk zajišťující návratnost kapitálu dle bodu (5) písm.a) výměru MF						
Y.1	Reprodukční hodnota majetku, kterou provozovatel přiřadil ke kalkulaci	mil.Kč	0.000000	0.000000	258.889725	258.889725
Y.1.1	Míra návratnosti (Mp)	%	0.49	0.49	0.49	0.49
Y.1.2	Zisk zajišťující návratnost kapitálu provozovatele	mil.Kč	0.000000	0.000000	1.268560	1.268560
Y.2	Reprodukční hodnota majetku, kterou vlastník přiřadil ke kalkulaci	mil.Kč	0.000000	0.000000	258.889725	258.889725
Y.2.1	Míra návratnosti (Mv)	%	0.92	0.92	0.92	0.92
Y.2.2	Zisk zajišťující návratnost kapitálu vlastníka	mil.Kč	0.000000	0.000000	2.381785	2.381785
Y.3	Navýšení zisku o částku, která bude skutečně vyčerpána podle PFO a která není v kalkulaci uplatněna	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
Y.4	Rozdíl mezi vynaloženým prostředky na nákup a výši kapitálu společnosti v době nákupu	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
Y.4.1	Míra návratnosti	%	7.00	7.00	7.00	7.00
Y.4.2	Možné navýšení zisku při zohlednění nákupu společnosti	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
Y.5	Celkový zisk zajišťující návratnost kapitálu	mil.Kč	0.000000	0.000000	3.650345	3.650345
Meziroční nárůst zisku dle bodu (5) písm.a) výměru MF						
Y.6	Hodnota přiměřeného zisku na 1 m3 pro rok 2023	Kč/m3	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
Y.6.1	Míra meziročního nárůstu zisku na 1 m3	%	7.00	7.00	7.00	7.00
Y.6.2	Hodnota zisku s uplatněním limitu meziročního nárůstu přiměřeného zisku	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
Celkový přiměřený zisk dle bodu (5) písm.a) a b) výměru MF						
Y.7	Přiměřený zisk podle bodu (5) písm. a) a písm. b) výměru MF	mil.Kč	0.000000	0.000000	3.650345	3.650345
Y	Skutečně uplatněný zisk/ztráta resp. kalkulační zisk/ztráta	mil.Kč	0.000000	0.000000	3.650345	1.095310

Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné
za kalendářní rok 2024 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2024
Jednotné odběratelské porovnání ceny

Příjemce: Technické služby Nové Strašecí s.r.o. (IČO 27236846)
Město Nové Strašecí

Tvorba a čerpání prostředků obnovy vlastníka IČO 00244155 Město Nové Strašecí

Tabulka č. 5

Skutečnost za uvedené období v mil.Kč.			Měrná jedm.	Skutečnost	
				Vodovod	Kanalizace
Od r.2009 celkem			Tvorba mil.Kč	0.000000	0.195743
			Čerpání mil.Kč	0.000000	0.000000
Za kalendářní rok 2024	Tvorba	peněžní prostředky z vodného/stočného	mil.Kč	0.000000	0.014054
		peněžní prostředky ostatní	mil.Kč	0.000000	0.000000
	Čerpání		mil.Kč	0.000000	0.000000

Tvorba a čerpání prostředků obnovy vlastníka IČO 03041978 Jiří Lípa

Tabulka č. 5

Skutečnost za uvedené období v mil.Kč.			Měrná jedm.	Skutečnost	
				Vodovod	Kanalizace
Od r.2009 celkem			Tvorba mil.Kč	0.000000	0.000000
			Čerpání mil.Kč	0.000000	0.000000
Za kalendářní rok 2024	Tvorba	peněžní prostředky z vodného/stočného	mil.Kč	0.000000	0.000000
		peněžní prostředky ostatní	mil.Kč	0.000000	0.000000
	Čerpání		mil.Kč	0.000000	0.000000

Tvorba a čerpání prostředků obnovy vlastníka IČO 28235843 Křivoklátská vyhlídka s.r.o.

Tabulka č. 5

Skutečnost za uvedené období v mil.Kč.			Měrná jedm.	Skutečnost	
				Vodovod	Kanalizace
Od r.2009 celkem			Tvorba mil.Kč	0.000000	0.000000
			Čerpání mil.Kč	0.000000	0.000000
Za kalendářní rok 2024	Tvorba	peněžní prostředky z vodného/stočného	mil.Kč	0.000000	0.000000
		peněžní prostředky ostatní	mil.Kč	0.000000	0.000000
	Čerpání		mil.Kč	0.000000	0.000000

Tvorba a čerpání prostředků na obnovu infrastrukturního majetku součtová

Tabulka č. 5

Skutečnost za uvedené období v mil.Kč.			Měrná jedm.	Skutečnost	
				Vodovod	Kanalizace
Od r.2009 celkem			Tvorba mil.Kč	0.000000	0.195743
			Čerpání mil.Kč	0.000000	0.000000
Za kalendářní rok 2024	Tvorba	peněžní prostředky z vodného/stočného	mil.Kč	0.000000	0.014054
		peněžní prostředky ostatní	mil.Kč	0.000000	0.000000
	Čerpání		mil.Kč	0.000000	0.000000

Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2024 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2024

Příjemce: Technické služby Nové Strašecí s.r.o. (IČO 27236846)

Jednotné odběratelské porovnání ceny

Město Nové Strašecí

Tabulka č. 1

Kalkulační položky pro výpočet ceny pro vodné a stočné			
Řádek	Nákladové položky	Zdůvodnění vykázaných rozdílů v jednotlivých položkách	
		Voda pitná	Voda odpadní
1.	Materiál		
1.1	- surová voda podzemní + povrchová		
1.2	- pitná voda převzatá+odpadní voda předaná k čištění		
1.3	- chemikálie		
1.4	- ostatní materiál		
2.	Energie		
2.1	- elektrická energie		
2.2	- ostatní energie		
3.	Osobní náklady		
3.1	- mzdové náklady		
3.2	- osobní náklady další		
4.	Ostatní přímé náklady		
4.1	- odpisy		
4.2	- opravy infrastrukturního majetku obnovující		
4.3	- opravy infrastrukturního majetku ostatní		
4.4	- nájem infrastrukturního majetku		
5.	Jiné provozní náklady		
5.1	- poplatky za vypouštění odpadních vod		
5.2	- ostatní provozní náklady externí		
5.3	- ostatní provozní náklady ve vlastní režii		
6.	Finanční náklady		
7.	Ostatní výnosy		
8.	Výrobní režie		
9.	Správní režie		
9.1	- z ř. 9 osobní náklady režijní a správní		
10.	Úplné vlastní náklady vč. prostředků na obnovu		
A	Počet pracovníků		
B	Voda pitná fakturovaná		
C	- z toho domácností		
D	Voda odpadní odváděná fakturovaná		
E	- z toho domácností		
F	Voda srážková fakturovaná		
G	Voda odpadní čištěná		
H	Pitná nebo odpadní voda převzatá		
I	Pitná nebo odpadní voda předaná		

Tabulka č. 2

Kalkulovaná cena pro vodné a stočné			
Řádek	Kalkulační položky	Zdůvodnění vykázaných rozdílů v jednotlivých položkách	
		Voda pitná	Voda odpadní
11.	Jednotkové náklady		
12.	Vyrovnávací položky		
12.1	Vyrovnávací položky z roku 2022 dle platných pravidel cenové		
12.2	Finanční vypořádání rozdílů kalkulací dle metodiky OPŽP		
13.	ÚVN + vyrovnávací položky		
14.	Kalkulační zisk/ztráta		
15.	Podíl z ÚVN včetně prostředků na obnovu		
16.	Z ř. 14 prostředky na obnovu infrastrukturního majetku		
17.	Zisk k použití/ztráta		
18.	Celkem ÚVN + vyrovnávací položky + kalkulační zisk/ztráta		
19.	Voda fakturovaná pitná, odpadní+srážková		
20.	Uplatňovaná cena pro vodné, stočné		
20.1	Průměrná cena pro vodné, stočné		
21.	Uplatňovaná cena pro vodné, stočné + DPH		
21.1	Průměrná cena pro vodné, stočné + DPH		
22.	Plně obnovující cena pro vodné, stočné		
X	Vyrovnávací položka pro rok 2026		
Y	Uplatněný přiměřený zisk podle pravidel cenové regulace		

Tabulka č. 5

Tvorba a čerpání prostředků na obnovu infrastrukturního majetku		
Kalkulační položky	Zdůvodnění vykázaných rozdílů v jednotlivých položkách	
	Voda pitná	Voda odpadní
tvorba od r. 2009		
čerpání od r. 2009		
tvorba za kalendářní rok 2024 (vodné, stočné)		
tvorba za kalendářní rok 2024 (ostatní)		
čerpání za kalendářní rok 2024		

Vypracoval: Jana Janglová
Kontroloval: Jan Bureš
Schválil: Jan Bureš

Telefon: 474720565
E-mail: jana.janglova@provod.cz
Datum: 5.5.2025

**Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné
za kalendářní rok 2024 a dosažené skutečnosti v témže roce**

Za kalendářní rok 2024
Jednotné odběratelské porovnání ceny

Příjemce: Technické služby Nové Strašecí s.r.o. (IČO 27236846)
Město Nové Strašecí

Nalezené chyby

Vlastník Město Nové Strašecí vypočtený průměrný zisk v pachtovním je menší než skutečně uplatněný zisk v pachtovním : Nutno komentovat
Vlastník Jiří Lípa nemá vyplněnou kalkulaci pachtovního : Nutno komentovat
Vlastník Jiří Lípa nemá vyplněnou kalkulaci průměrného zisku v pachtovním : Nutno komentovat
Vlastník Jiří Lípa nemá vyplněnou skutečnost pachtovního : Nutno komentovat
Vlastník Jiří Lípa nemá vyplněnu tab.č.5 Tvorba a čerpání prostředků na obnovu infrast.maj.
Vlastník Křivoklátská vyhlídka s.r.o. nemá vyplněnou kalkulaci pachtovního : Nutno komentovat
Vlastník Křivoklátská vyhlídka s.r.o. nemá vyplněnou kalkulaci průměrného zisku v pachtovním : Nutno komentovat
Vlastník Křivoklátská vyhlídka s.r.o. nemá vyplněnou skutečnost pachtovního : Nutno komentovat
Vlastník Křivoklátská vyhlídka s.r.o. nemá vyplněnu tab.č.5 Tvorba a čerpání prostředků na obnovu infrast.maj.